

MODÈLE ÉCOÉNERGÉTIQUE

L'Éco-Habitat S1600



Depuis près de 20 ans, Bâtiment Pré-Fab se spécialise dans la livraison de l'enveloppe de bâtiment.

Celle-ci est livrée en kit et inclut :

- Les murs en panneaux.
- L'isolation (standard ou écoénergétique).
- Les portes et fenêtres.
- Les revêtements extérieurs des murs.
- Les chevrons de toit.
- Le revêtement extérieur de la toiture.
- L'aluminium de corniche, soffite et fascia.
- L'escalier rough (si requis).
- Les divisions intérieures (matériaux pour « rough »).
- Les matériaux et quincaillerie pour assemblage.

Nous livrons partout au Québec.



Description générale

Dimensions :	31' x 36'
Superficie habitable :	1 620 pi. ca.
Nombre d'étages :	2
Chambres à coucher :	3
Salle de bain :	1
Salle d'eau :	1

Portes et fenêtres

Fenêtres hybrides verres triples, avec extérieur en aluminium noir et intérieur en pvc noir	
Portes extérieures :	2
Porte-patio :	2
Fenêtres :	9

Murs

Ossature :	2 x 6
Hauteur des murs :	9' au RDC et 6'-8" à l'étage*
Revêtement extérieur :	Cèdre brut et acier prépeint
Isolation :	R-35,2

*Plafond cathédrale

Toiture

Revêtement :	Acier prépeint (vis apparentes)
Isolation :	R-66
Chevrons et pente de toit :	Cathédrale, 10/12

Prix du kit :

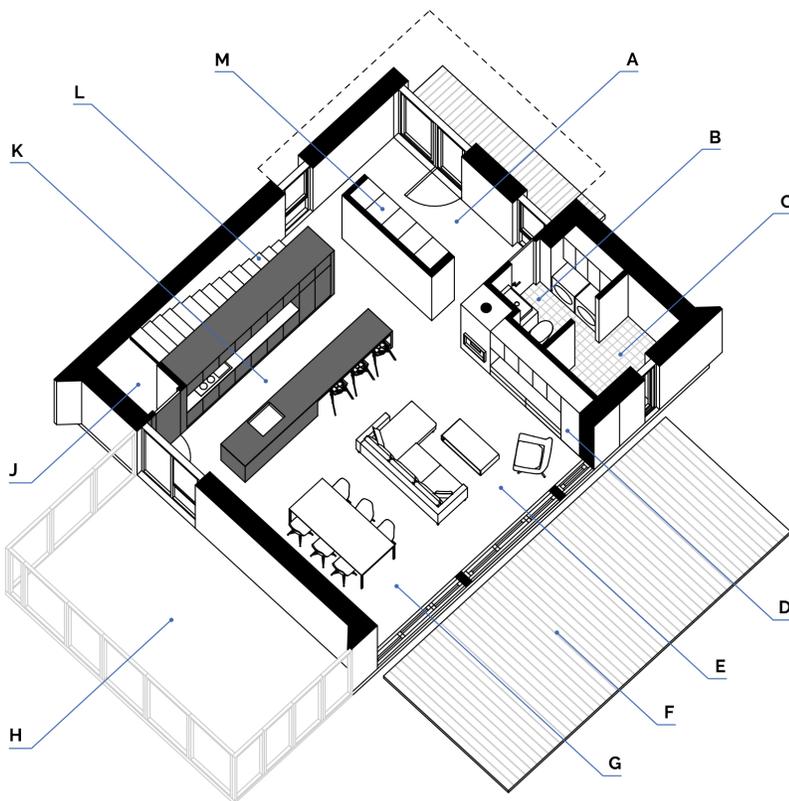
185 000 \$ à 200 000 \$ +taxes

Extras non inclus dans le kit :

****COÛTS ESTIMATIFS SEULEMENT**** (Selon entrepreneur, terrain, matériaux, etc.)

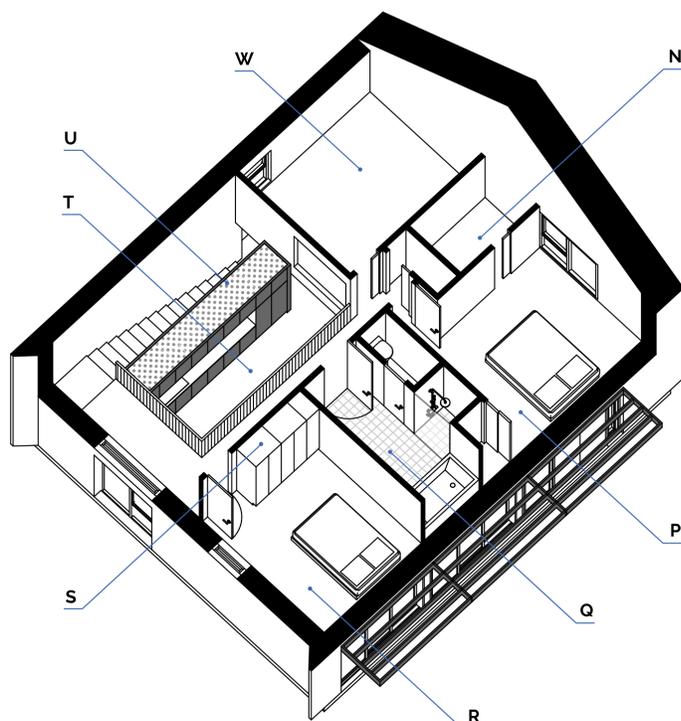
Montage du kit :	70 000 \$ +taxes
Dalle de béton (fondation) :	30 000 \$ +taxes
Finition intérieure :	200 000 \$ +taxes Incluant : finition cloisons intérieures (gypse), plomberie et acc., électricité, ventilation, armoires et comptoir, plancher et escalier, contingence.
Autres exclusions :	Terrain, aménagement paysager, champ d'épuration, puits, fosse septique, véranda, isolation des ceintures de rive.

ECO-HABITAT S1600* | VUE AXONOMÉTRIQUE



RDC

- A VESTIBULE 6' X 15'
- B SALLE D'EAU 7'6" X 6'
- C SALLE MÉCANIQUE 8' 6" X 6"
- D FOYER ET MEUBLE MÉDIA
- E SÉJOUR 12' X 15' 6"
- F TERRASSE 12' X 29'
- G SALLE-À-MANGER 10' X 15' 6"
- H PIÈCE EXTÉRIEURE 14' X 24' (OPTION)
- J «WALK-IN» ALIMENTAIRE
- K CUISINE 18' X 9'
- L ESCALIER VERS 2E ÉTAGE
- M GARDE-ROBE D'ENTRÉE 2' X 8'



2E ÉTAGE

- N «WALK-IN» 7' X 5'
- P CH. DES MAÎTRES 13'4" X 10'6"
- Q SALLE DE BAIN 8'6" X 12'6"
AVEC LUCARNE
- R 2E CHAMBRE 10' X 10'6"
- S RANGEMENT 2' X 6'6"
- T OUVERTURE VERS CUISINE
- U BACS DE PLANTATIONS
- W BUREAU / 3E CH. 14' X 11'6"

* TOUTES LES DIMENSIONS SONT APPROXIMATIVES