



450 339-4002  
batimentprefab.ca

MODÈLE ÉCOÉNERGÉTIQUE

## Éco-Habitat Bigénération



Depuis près de 20 ans, Bâtiment Pré-Fab se spécialise dans la livraison de l'enveloppe de bâtiment.

Celle-ci est livrée en kit et inclut :

- Les murs en panneaux.
- L'isolation (standard ou écoénergétique).
- Les portes et fenêtres.
- Les revêtements extérieurs des murs.
- Les chevrons de toit.
- Le revêtement extérieur de la toiture.
- L'aluminium de corniche, soffite et fascia.
- L'escalier rough (si requis).
- Les divisions intérieures.
- Les matériaux et quincaillerie pour assemblage.

*Nous livrons partout au Québec.*



### Description

	S-1600	Unité acc.
Dimensions :	31' x 36'	25' x 23'
Superficie habitable :	1 620 pi. ca.	450 pi.ca.
Nombre d'étage :	2	1
Chambre à coucher :	3	1
Salle de bain :	1	1
Salle d'eau :	1	N/A

### Portes et fenêtres

Fenêtres hybrides verres triples, avec extérieur en aluminium noir et intérieur en pvc noir		
Porte de service :	2	1
Porte-patio :	1	1
Fenêtres :	9	3

### Murs

Ossature :	2 x 6
Hauteur des murs :	9'
Revêtement extérieur :	Cèdre brut et acier prépeint
Isolation :	R-35,2

### Toiture

Revêtement :	Acier prépeint	Non inclus
Isolation :	R-66	Non inclus
Chevrons et pente de toit :	Cath., 10/12	Plat

Prix du kit (incluant l'unité unifamiliale Éco-Habitat S1600) :

**235 000 \$ à 250 000 \$** +taxes

### Extras non inclus dans notre kit :

\*\*\*COÛTS ESTIMATIFS SEULEMENT\*\*\*

Montage du kit* :	75 000 \$ +taxes
Dalle de béton* (fondation) :	45 000 \$ +taxes
Finition intérieure* :	235 000 \$ +taxes Incluant : finition des cloisons intérieures, plomberie et accessoires, électricité, ventilation, armoires et comptoir, plancher et contigence.

Autres exclusions :	Terrain, aménagement paysager, champ d'épuration, puits, fosse septique, véranda, isolation du plancher, membrane toit plat.
---------------------	--

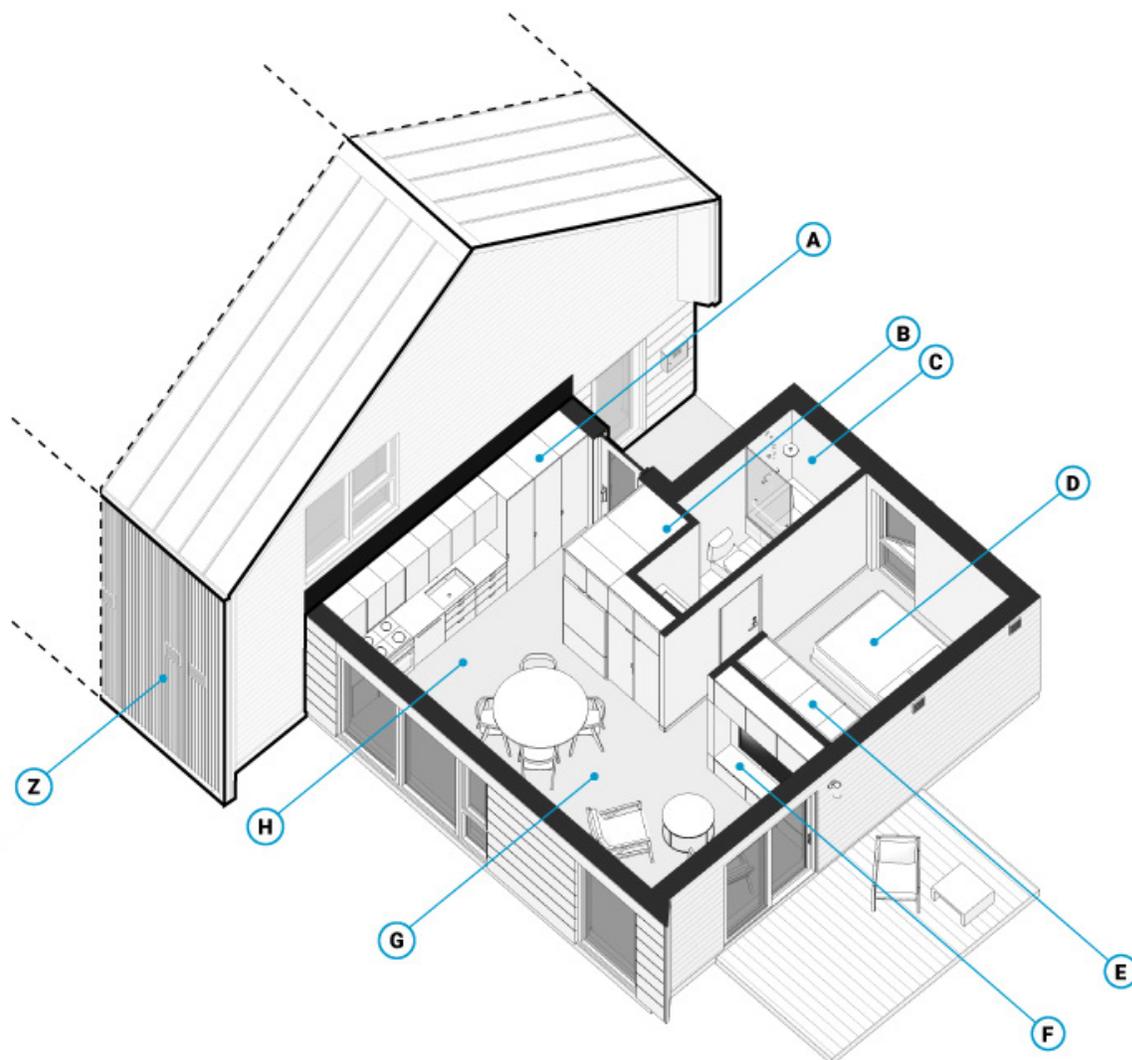
\* Incluant l'unité unifamiliale Éco-Habitat S1600

**PARA-SOL®**



Configuration, prix et disponibilité sujets à changement sans préavis et seront confirmés lors de la commande. Dépôt de 20 % requis lors de la signature et le solde à la première livraison.

Octobre 2024



- A. RANGEMENT ENTRÉE 2' X 5'
- B. LAVEUSE-SÉCHEUSE SUPERPOSÉES
- C. SALLE DE BAIN 4'-6» X 7'-5»
- D. CHAMBRE 9'-6» X 9'-6»
- E. RANGEMENT CHAMBRE 2' X 6'-4»
- F. RANGEMENT MÉDIA
- G. AIRE OUVERTE SÉJOUR ET SALLE À MANGER 10' X 20'
- H. CUISINE AVEC COMPTOIR LINÉAIRE DE 10'
- Z. RÉSIDENCE PRINCIPALE, [VOIR ECO-HABITAT S1600](#)

Dimensions approximatives sujettes à variations et modifications.  
Variantes de plans disponibles.